

(附件1) 台灣自來水股份有限公司所屬場站設置太陽光電發電設備(第十區管理處)標租清冊

項次	租賃標的建物名稱	租賃標的建物管理單位	聯絡電話	建物使用執照	標租面積 ² (M)	建物現況(建物年份)	設置地址	設置建築物之坐落地號	設置建築物之建號
1	第十區管理處	台東營運所	(089)-326121	有	648	15	台東市臨海路一段48號	台東縣台東市台東段4-77地號	
2	第十區管理處(材料倉庫)	台東營運所	(089)-326121	有	540	16	台東市精誠路21巷50號	台東縣台東市台東段4-340地號	
3	舊十區管理處	台東營運所	(089)-862625	有	280	41	台東市四維路二段2號	台東縣台東市台東段10-83地號	
4	太麻里所尚武辦公室	太麻里營運所	(089)-782902	有	140	33	台東縣大武鄉尚武村政通四街1號	台東縣大武鄉尚武段814地號	
5	利嘉物料倉庫	成功營運所	(089)-851190	有	263	29	台東市利嘉路353號	台東縣卑南鄉利泰段1063地號	
6	成功營運所	成功營運所	(089)-851190	有	258	35	台東縣成功鎮開封街12號	台東縣成功鎮忠智段1192~1195地號	

(附件 1) 台灣自來水股份有限公司所屬場站設置太陽光電發電設備(第十區管理處)標租清冊

7	成功營運所 材料倉庫	成功營運所	(089)- 851190	有	180	25	台東縣成功鎮開封街 12-1號	台東縣成功鎮忠智 段 1196~1197 地號	
8	池上營運所	池上營運所	(089)- 862625	有	140	32	台東縣池上鄉中新街 5號	台東縣池上鄉福原 段 280 地號	
9	太麻里營運 所	太麻里營運 所	(089)- 782902	有	136	30	台東縣太麻里湘南里 街22號	台東縣太麻里鄉北 橋段 709 地號	
10	池上淨水場 300T清水池	池上營運所	(089)- 862625	無	60	47	台東縣池上鄉新興路 8 6 號	台東縣池上鄉大埔 段 1042 地號	
11	池上淨水場 750T清水池	池上營運所	(089)- 862625	無	180	38	台東縣池上鄉新興路 8 6 號	台東縣池上鄉大埔 段 1042 地號	
12	黑森林淨水 場 1000T清水 池	台東營運所	(089)- 862625	無	220	15	台東縣台東市台東段 風沙防止保安林地編 號 2 5 0 2 號	台東縣台東市台東 段 1-529 地號	
13	利嘉淨水場 宿舍	台東營運所	(089)- 862625	有	210	35	台東縣卑南鄉利嘉村 利嘉路 5 7 1 號	台東縣卑南鄉利泰 段 1082 地號	

(附件 1) 台灣自來水股份有限公司所屬場站設置太陽光電發電設備(第十區管理處)標租清冊

14	利嘉淨水場 暫存場	台東營運所	(089)- 862625	無	170	35	台東縣卑南鄉利嘉村 利嘉路 5 7 1 號	台東縣卑南鄉利泰 段 1082 地號	
15	泰安場汙泥 曬乾床	台東營運所	(089)- 862625	無	700	39	卑南鄉泰安路494-2 號	台東縣卑南鄉泰安 段 179 地號	
				總標租面積	4,125				

附註：

一、欄位若有不足請自行新增

二、依據內政部 100 年 8 月 1 日台內營字第 1000148136 號函，出租公司配水池等構造物無需申請建築執照，本案招標 文件已提供該函影印本，供得標廠商後續申辦作業之參考及附件。

三、標租標的土地使用分區及總面積：

1. 第十區管理處(台東市台東段 4-77 地號)：都計內/住宅區/ 2,530 平方公尺
2. 第十區管理處(材料倉庫)(台東市台東段 4-340 地號)：都計內/住宅區/ 2,714 平方公尺
3. 舊十區管理處(台東市台東段 10-83 地號)：都計內/機關用地/ 603 平方公尺
4. 太麻里所尚武辦公室(大武鄉尚武段 814 地號)：都計內/機關用地/ 614.24 平方公尺

(附件1) 台灣自來水股份有限公司所屬場站設置太陽光電發電設備(第十區管理處)標租清冊

5. 利嘉物料倉庫(卑南鄉利泰段 1063 地號)：特定農業區/特定目的事業用地/ 1,260.17 平方公尺
6. 成功營運所(成功鎮忠智段 1192~1195 地號)：自來水事業用地/ 465.78 平方公尺
7. 成功營運所材料倉庫(成功鎮忠智段 1196~1197 地號)：自來水事業用地/ 229.88 平方公尺
8. 池上營運所(池上鄉福原段 280 地號)：都計內/機關用地/ 654.95 平方公尺
9. 太麻里營運所(太麻里鄉北橋段 709 地號)：都計內/機關用地/ 394.42 平方公尺
10. 池上淨水場 300T 清水池(池上鄉大埔段 1042 地號)：自來水事業用地/ 4,615.11 平方公尺
11. 池上淨水場 750T 清水池(池上鄉大埔段 1042 地號)：自來水事業用地/ 4,615.11 平方公尺
12. 黑森林淨水場 1000T 清水池(台東市台東段 1-529 地號)：森林區/國土保安用地/ 764,854 平方公尺
13. 利嘉淨水場宿舍(卑南鄉利泰段 1082 地號)：特定農業區/特定目的事業用地/ 4,185.05 平方公尺
14. 利嘉淨水場暫存場(卑南鄉利泰段 1082 地號)：特定農業區/特定目的事業用地/ 4,185.05 平方公尺
15. 泰安場汙泥曬乾床(卑南鄉泰安段 179 地號)：一般農業區/特定目的事業用地/ 6180.23 平方公尺