

## 查詢作業

## 財物出租公告管理當日修改作業成功

機關名稱	台灣自來水股份有限公司第三區管理處	機關代碼	3.13.52.3
機關地址	30001 新竹市 東區 博愛街1號		
標案案號	11303g001	公告次數	3
是否刊登公報	是	公告日期	114/09/30
財物名稱	苗栗縣頭份市大化段 688 地號土地出租案	聯絡人	本處總務室 彭小姐
電子郵件信箱	pongshishi@mail.water.gov.tw	聯絡電話	(03) 5712141 分機 622
截止投標	114/10/14 09:00		
開標時間	114/10/14 10:00		
開標地點	本處總務室 ( 地址：新竹市東區博愛街1號 ) 當眾開標。		
投標資格摘要	凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人及自然人均得參加投標 ( 自然人限完全行為能力人 ) 。外國人參加投標，應受土地法第17條至20條之限制。	招標文件領取方式及地點	1.現場領取：請於辦公時間(8時至17時·中午12時至13時及法定假日不辦領標)內，向本處總務室 ( 地址：新竹市東區博愛街1號·電話：03-5712141分機622 ) 洽取投標單、投標信封及投標須知等相關資料。 2.自行下載：至本公司第三區管理處網站( <a href="https://www.water.gov.tw/dist3">https://www.water.gov.tw/dist3</a> ·首頁→訊息公告→本處新聞→標題：公告土地標租)下載相關投標文件。
招標文件售價及付款方式	免費提供。	收受投標文件地點	本處總務室 ( 新竹市東區博愛街1號 ) ，以專人或掛號郵遞送達均可。
保證金額度	押標金新台幣9,000元整，得標後轉作擔保金(押金)之一部分。	出租標的所在地	苗栗縣頭份市大化段 688 地號土地
現場查看時間	於公告期間內自行前往出租現場查看。	底價金額	4,500
附加說明	1.招標方式：公開底價按現況標租。 2.底價金額：月租金新台幣4,500元(未含營業稅)。 3.前置準備期免收租金：現況地上物由承租人自行拆除作業期間，折抵自簽約日起首3年之租金。 4.決標方式：以合於招標文件規定，且超過底價之最高標價者得標。 5.押標金：新台幣11,680元整，限以金融機構簽發之本票、支票或郵政匯票為限，並需書明收款人「台灣自來水股份有限公司第三區管理處」之抬頭。得標人之押標金抵為應繳擔保金(押金)之一部分。 6.標租標的：苗栗縣頭份市大化段688地號土地出租，出租面積113.16平方公尺(折合約34.23坪)。 7.租賃期間：簽約日起至128年12月31日止。 8.土地使用分區：鄉村區乙種建築用地 9.本公告之不動產按現況標租，本處不辦理點交，清理及垃圾清運，概由得標人自行負責處理，不得向本處要求任何補償。 10.本標之物之面積及使用分區等相關資料，均依地政機關登載面積及縣市政府都市計畫單位公告為準。 11.其他相關事項詳見本案投標須知及依本公司土地租賃契約書各項條文履行。		
<b>更新資訊</b>			
更新原因	增加另取方式		

最後更新人員	台灣自來水股份有限公司第三區管理處	最後更新時間	114/09/26 14:50
--------	-------------------	--------	-----------------

