

新增作業

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	台灣自來水股份有限公司第三區管理處	機關代碼	3.13.52.3
機關地址	30001 新竹市 東區 博愛街1號		
標案案號	11203g001	公告次數	6
是否刊登公報	是	公告日期	114/09/30
財物名稱	新竹縣湖口鄉汶山段998地號土地出租	聯絡人	本處總務室 彭小姐
電子郵件信箱	pongshishi@mail.water.gov.tw	聯絡電話	(03) 5712141 分機 622
截止投標	114/10/14 09:00		
開標時間	114/10/14 09:30		
開標地點	本處總務室(地址：新竹市東區博愛街1號)當眾開標。		
投標資格摘要	凡法律許可在中華民國領土內購置不動產之公、私法人及自然人均得參加投標（自然人限完全行為能力人）。外國人參加投標，應受土地法第17條至20條之限制。	招標文件領取方式及地點	1.現場領取：請於辦公時間(8時至17時，中午12時至13時及法定假日不辦領標)，向本處總務室（地址：新竹市東區博愛街1號，電話：03-5712141分機622）洽取投標單、投標信封及投標須知等相關資料。 2.自行下載：至本公司第三區管理處網站(https://www.water.gov.tw/dist3，首頁→訊息公告→本處新聞→標題：公告土地標租)下載相關投標文件。
招標文件售價及付款方式	免費提供。	收受投標文件地點	本處總務室（新竹市東區博愛街1號），以專人或掛號郵遞送達均可。
保證金額度	押標金新台幣22,000 元整，得標後轉作擔保金(押金)之一部分。	出租標的所在地	新竹縣湖口鄉汶山段998地號土地
現場查看時間	於公告期間內自行前往出租現場查看。	底價金額	11,000
附加說明	1.招標方式：公開底價按現況標租。 2.底價金額：月租金新台幣11,000元(未含營業稅)。 3.決標方式：以合於招標文件規定，且超過底價之最高標價者得標。 4.押標金：新台幣22,000 元整，限以金融機構簽發之本票、支票或郵政匯票為限，並需書明受款人「台灣自來水股份有限公司第三區管理處」之抬頭。得標人之押標金抵為應繳擔保金(押金)之一部分。 5.標租標的：新竹縣湖口鄉汶山段998地號土地出租，出租面積 353.46平方公尺(折合約 106.92坪)。 6.租賃期間：簽約日起至 128 年 12 月 31 日止。 7.土地使用分區：住宅區 8.承租人如辦理整地及請領建築執照者，得分別向出租人申請減免 1個月租金，合計最多減免2個月。 9.本公告之不動產按現況標租，本處不辦理點交，清理及垃圾清運，概由得標人自行負責處理，不得向本處要求任何補償。 10.本標之物之面積及使用分區等相關資料，均依地政機關登載面積及縣市政府都市計畫單位公告為準。 11.其他相關事項詳見本案投標須知及依本公司土地租賃契約書各項條文履行。		
更新資訊			
更新原因	新增		

最後更新人員	台灣自來水股份有限公司第三區管理處	最後更新時間	114/09/26 14:35
--------	-------------------	--------	-----------------

