

土地登記第二類謄本（地號全部）

后里區中科北段 0045-0000地號

列印時間：民國114年06月02日13時26分

頁次：1



本謄本係網路申領之電子謄本，由台灣自來水股份有限公司第四區管理處自行列印
謄本種類碼：CQ89MTPD2，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
豐原地政事務所 主 任 徐浩雄
豐原電謄字第080859號
資料管轄機關：臺中市豐原地政事務所 謄本核發機關：臺中市豐原地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國110年11月17日 登記原因：地籍整理
面 積：***63,959.12平方公尺
使用分區：工業區 使用地類別：特定目的事業用地
民國114年01月 公告土地現值：****9,500元／平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：權狀註記事項：后里段后里小段13・14建號之建築基地地號
權狀註記事項：后里段后里小段16建號之建築基地地號
權狀註記事項：后里段后里小段24建號之建築基地地號
權狀註記事項：后里段后里小段41建號之建築基地地號
因分割增加地號：0032-0001、0032-0002地號
合併自0019-0037、0019-0041、0020-0017、
0020-0021、0031-0001、0033-0000、004
2-0000、0043-0000、0044-0002、0019-0
050地號
一般註記事項：地籍整理前：后里段后里小段32地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0003
登記日期：民國095年09月07日 登記原因：徵收
原因發生日期：民國095年06月20日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住 址：(空白)
管 理 者：國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局
統一編號：04177036
住 址：新竹市新安路2號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：113年01月*****990.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年06月 ****1,400.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍： *****6439分之5555*****
095年06月 ****1,200.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍： *****6439分之884*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：公有土地權利登記

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本土地有下列類別之參考資訊：非都市土地取得開發許可文件辦理土地使用分區及使用地變更編定相關資訊，請查閱土地參考資訊。土地建物參考資訊檔查詢網站網址：<https://moi.ref.land.moi.gov.tw/pubref/>
- 五、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。

土地登記第二類謄本（地號全部）

后里區中科北段 0046-0000地號



列印時間：民國114年06月02日13時26分

頁次：1

本謄本係網路申領之電子謄本，由台灣自來水股份有限公司第四區管理處自行列印
謄本種類碼：CQ89MTPD2，可至<https://ep.land.nat.gov.tw>查驗本謄本之正確性
豐原地政事務所 主 任 徐浩雄
豐原電謄字第080859號
資料管轄機關：臺中市豐原地政事務所 謄本核發機關：臺中市豐原地政事務所

***** 土地標示部 *****

登記日期：民國110年11月17日 登記原因：地籍整理
面 積：***10,932.51平方公尺
使用分區：工業區 使用地類別：國土保安用地
民國114年01月 公告土地現值：****9,500元／平方公尺
地上建物建號：共0棟
其他登記事項：權狀註記事項：后里段后里小段13・14建號之建築基地地號
權狀註記事項：后里段后里小段16建號之建築基地地號
權狀註記事項：后里段后里小段24建號之建築基地地號
權狀註記事項：后里段后里小段41建號之建築基地地號
因分割增加地號：0031-0001、0031-0002、0031-0003地號
合併自0019-0038、0019-0040、0020-0002、0020-0004、0044-0000地號
一般註記事項：地籍整理前：后里段后里小段31地號

本謄本未申請列印地上建物建號，詳細地上建物建號以登記機關登記為主

***** 土地所有權部 *****

(0001) 登記次序：0003
登記日期：民國095年09月07日 登記原因：徵收
原因發生日期：民國095年06月20日
所有權人：中華民國
統一編號：0000000158
住 址：(空白)
管 理 者：國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局
統一編號：04177036
住 址：新竹市新安路2號
權利範圍：全部 *****1分之1*****
權狀字號：---(空白)字第-----號
當期申報地價：113年01月*****990.0元／平方公尺
前次移轉現值或原規定地價：
095年06月 ****1,400.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍： *****203分之164*****
095年06月 ****1,200.0元／平方公尺
歷次取得權利範圍： *****203分之39*****
其他登記事項：申請免繕發權利書狀：公有土地權利登記

〈 本謄本列印完畢 〉

- ※注意：一、本電子謄本係依電子簽章法規定產製，其所產製為一密文檔與地政事務所核發紙張謄本具有同等效用。
- 二、若經列印成紙本已為解密之明文資料，僅供閱覽。本電子謄本要具文書證明效力，應上網至 <https://ep.land.nat.gov.tw> 網站查驗，以上傳電子謄本密文檔案，或輸入已解密之明文地政電子謄本第一頁的謄本種類碼，查驗謄本之完整性，以免被竄改，惟本謄本查驗期限為三個月。
- 三、本謄本之處理及利用，申請人應注意依個人資料保護法第5條、第19條、第20條及第29條規定辦理。
- 四、本土地有下列類別之參考資訊：非都市土地取得開發許可文件辦理土地使用分區及使用地變更編定相關資訊，請查閱土地參考資訊。土地建物參考資訊檔案查詢網站網址：<https://moi.ref.land.moi.gov.tw/pubref/>
- 五、前次移轉現值資料，於課徵土地增值稅時，仍應以稅捐稽徵機關核算者為依據。