

新增作業

財物出租公告管理新增作業成功

機關名稱	台灣自來水股份有限公司第七區管理處	機關代碼	3.13.52.7
機關地址	833 高雄市 鳥松區 大埤路32號		
標案案號	1151HH002	公告次數	2
是否刊登公報	是	公告日期	115/07/27
財物名稱	高雄市鳳山區文山段147、148、228、229、230地號等5筆土地標租（出租	聯絡人	周育似先生
電子郵件信箱	yuszu@mail.water.gov.tw	聯絡電話	(07) 7311111 分機 638
截止投標	115/08/19 09:00		
開標時間	115/08/19 10:00		
開標地點	本處採購供應課開標室（地址：高雄市鳥松區大埤路32號）		
投標資格摘要	凡中華民國國民年滿20歲有行為能力之自然人或依法成立之公司組織或法人。外國人參加投標，應受土地法第17條至20條之限制	招標文件領取方式及地點	郵購或親自向本處總務室(地址：高雄市鳥松區大埤路32號，聯絡電話：07-7311111#9)購買領取均可。
招標文件售價及付款方式	1.招標文件工本費每份新台幣100元整。 2.郵購一律以郵政匯票或銀行匯(本)票為限，受款人為：台灣自來水股份有限公司第七區管理處，郵寄現金者不予受理。	收受投標文件地點	於截標期限前，郵遞至高雄市鳥松區大埤路32號(以郵戳為憑)或專人投遞至本處採購供應課均可
保證金額度	新臺幣360,000元整	出租標的所在地	高雄市鳳山區文山段147、148、228、229、230地號等5筆土地
現場查看時間	自行至現場查看	底價金額	2,119,260
附加說明	【押標金】新臺幣360,000元整，限以金融機構簽發之本票或支票、郵政匯票(票據抬頭宜加註受款人為：台灣自來水股份有限公司第七區管理處)。得標後押標金不加利息轉作履約保證金之一部分。 【標租年限】5年為1期。（租期屆滿前3個月，得申請續租） 【決標方式】以高於底價之最高標價者得標(含僅一人投標)。 【標租底價】年租金新臺幣2,119,260元整(含營業稅5%) 【聯絡人】周育似先生 【電話】07-7311111分機 638 【附註】 1.標租土地得標後不點交，標租土地如屬飲用水源水質保護區，其使用用途不得違反法令禁止規定或有違反之虞，因違反法令所生罰鍰由得標人自行負擔，清理及垃圾清運概由得標人自行負責，不得向本公司要求任何補償。倘得標後需辦理土地分割鑑界事宜，由得標人負擔其相關費用。租賃用途為營業使用者，於本契約期間應依相關法令辦理建物、消防公共安全檢查及用電設備檢驗，並投保相當額度之火險、公共責任意外險，為必要之防護。 2.標租土地有關資料，請自行向地政等機關查詢，並請逕至現場查看。凡對本標租不動產如有權利主張者請於開標7日前，檢具有關權利憑證正本，送本公司核辦，逾期視為放棄一切權利，不予受理，其他事項詳見本案投標須知及依本公司標租契約書各項條文履行。 3.本標案出租土地不包含文山段149-1地號(國有地)，承租人如欲承租或使用該筆土地，請洽詢國有財產		

署。
4.本公告刊登事項如有錯誤，以本處公告（布）欄公告者為準。

更新資訊

更新原因	新增		
最後更新人員	台灣自來水股份有限公司第七區管理處	最後更新時間	115/07/24 13:24